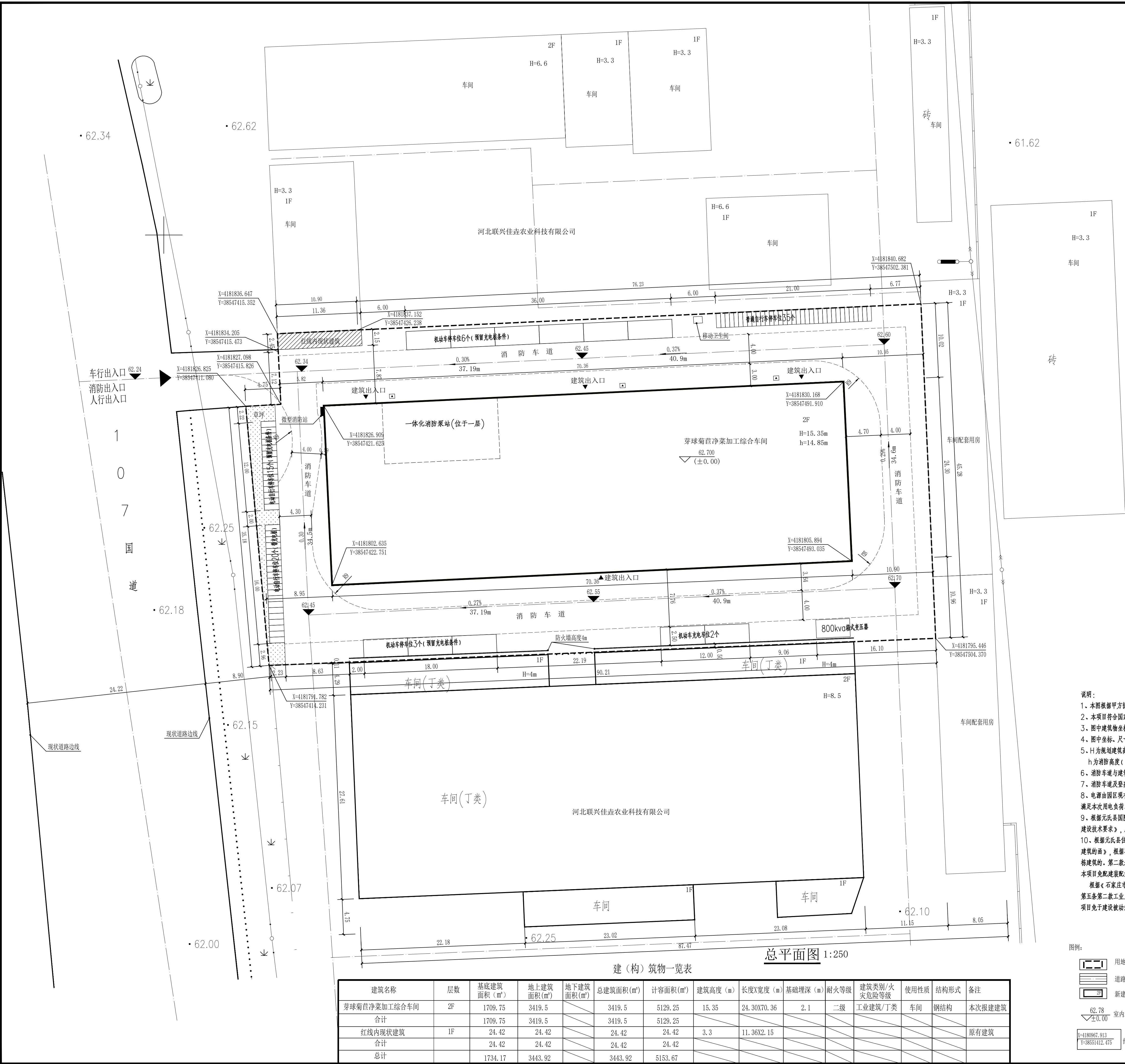


专业 建筑	专业 结构	专业 动力	签名	Signature	Profession	Electrical	Power	Signature
----------	----------	----------	----	-----------	------------	------------	-------	-----------

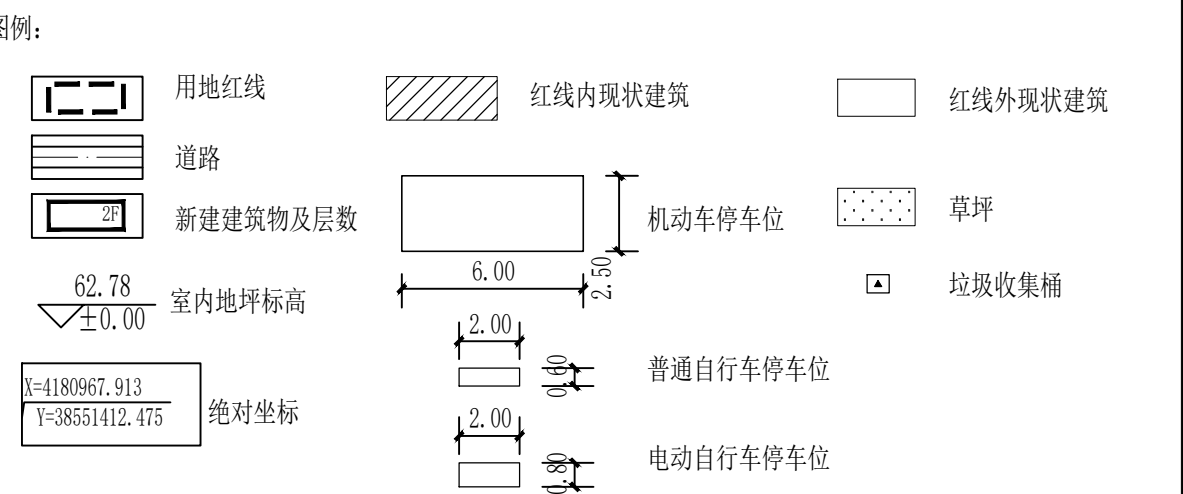


				综合技术经济指标			
项 目	单位	数量	备 注	项 目	单位	数量	备 注
规划总用地	m ²	4060		总建筑面积	m ²	3443.92	
本次报建建筑	总建筑面积	m ²	3419.5				
	其中 地上建筑面积	m ²	3419.5				
	其中 地下建筑面积	m ²	0				
	计算容积率建筑面积	m ²	5129.25				
	基底建筑面积	m ²	1709.75				
原有建筑	总建筑面积	m ²	24.42				
	其中 地上建筑面积	m ²	24.42				
	其中 地下建筑面积	m ²	0				
	计算容积率建筑面积	m ²	24.42				
	基底建筑面积	m ²	24.42				
计算容积率建筑面积合计		m ²	5153.67				
基底建筑面积合计		m ²	1734.17				
建筑密度	%	42.71	规划条件要求≥35%				
容积率		1.27	规划条件要求1.0≤容积率≤2.5				
绿地面积	m ²	51.05					
绿地率	%	1.25	规划条件要求≤3%				
机动车位	个	11	0.3车位/100m ² 建筑面积 2个带充电桩，其余预留充电桩条件				
非机动车位	个	70	2泊位/100m ² 建筑面积				
其中	普通自行车	个	35	电动自行车停车位20个安装充电桩座，			
	电动自行车	个	35	电动自行车停车位15个预留充电条件。			

配套设施表				
序号	名称	单位	数量	备注
1	800kva箱式变压器	个	1	位于新建综合车间东南角
2	微型消防站	个	1	位于新建综合车间西北角
3	一体化消防泵站	个	1	位于地块西北侧，新建综合车间一层内
4	垃圾收集点	个	3	新建综合车间北侧建筑出入口旁
5	移动卫生间	个	1	位于地块北侧

说明:

- 1、本图根据甲方提供电子地形图进行绘制。
- 2、本项目将符合国家相关规范标准、石家庄市城市规划管理技术规定。
- 3、图中建筑物坐标以外墙计，建筑尺寸以外墙边（含保温厚度）计。
- 4、图中坐标、尺寸、标高单位均以米计。
- 5、H为规划建筑高度（室外地坪至女儿墙顶部高度）。
h为消防高度（室外地坪至至屋顶檐口且为屋面高度的一半）。
- 6、消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物和车库出入口。
- 7、消防车道及登高场下面的建筑结构、管道和暗沟等应能承受重型消防车的压力。
- 8、电源由园区设有室外箱式变压器引至低压电缆线路，现有800kva箱式变压器，剩余安装容量为400kva，满足本次用电需求。
- 9、根据元氏县国防动员办公室《防空地下室建设意见》编号：20260005，本项目按照《河北省防空地下室规划建设技术要求》，属于不需要修建防空地下室的情况（构筑物内，不需要修建防空地下室）。
- 10、根据元氏县住房和城乡建设局的《关于同意元氏县是200方公斤净菜加工示范项目配建装配式、被动式建筑的面》，根据石家庄市装配式建筑发展领导小组办公室文件（石装建办【2022】4号）第四条第一款只建一栋建筑的，第二地上建筑面积小于5000平方米的。第五款工业用地上的工业建筑可不做装配式建筑建设要求，本项目免配建装配式建筑。
- 根据《石家庄市人民政府关于加快推进被动式超低能耗建筑发展的实施意见》（石政规【2018】3号）文件，第五条第二款工业用地上的工业建筑，以及本项目不满足被动式超低能耗建筑的土壤规模和建筑面积规模，本项目免于建设被动式建筑。



 玖度工程设计有限公司			
证书编号: A113A01301 建筑行业（建筑工程）甲级 市政行业（给排水工程、道路工程）专业甲级 公路行业（公路）专业乙级 证书编号: A213032272 农林行业农业工程农业综合开发生态工程乙级 市政行业工程设计乙级 环境工程设计专项水污染防治工程乙级 风景园林工程设计专项乙级 证书编号: B213019130 工程勘察专业类岩土工程乙级 工程勘察专业类工程测量乙级 规划乙级: 冀自资规乙字22130027			
备注 COMMENTS 此图纸必须经施工图审查机构审查合格盖章后方可施工。			
建设单位 OWNER			
元氏县农业农村局			
项目名称 PROJECT NAME			
元氏县200万公斤净菜加工示范项目			
工程名称 SUB-PROJECT		芽球菊苣净菜加工综合车间	
工程编号 PROJECT No.		HB2026-HYZ-01	
审 定 人: AUTHORIZER		刘跃辉	刘跃辉
项目负责人: PROJECT LEADER		赵翠环	赵翠环
审 核 人: AUDITOR		刘裕禄	刘裕禄
专业负责人: DISCIPLINE LEADS		刘裕禄	刘裕禄
校 对 人: CHECKER		杨志博	杨志博
设 计 人: DESIGNER		冯彦彦	冯彦彦
图纸名称 DRAWING TITLE			
总平面图			
设计编号 DESIGN NO.			
专 业	建筑	设计阶段	报批图
比 例	1:250	修改版次	
日 期	2026.09	图纸编号	01
单位出图专用章 SEAL			
个人执业专用章 SEAL			