



综合经济技术指标

项目	单位	数值	备注
规划总用地	m <sup>2</sup>	12900.00	
实际规划用地面积	m <sup>2</sup>	12192.35	消防用地
计算容积率的用地面积	m <sup>2</sup>	12192.35	
计算容积率的建筑面积	m <sup>2</sup>	3193.08	
总建筑面积	m <sup>2</sup>	3329.97	
地上建筑面积	m <sup>2</sup>	3193.08	
其中			
执勤综合楼	m <sup>2</sup>	2996.34	含水箱间
警卫室	m <sup>2</sup>	20.42	
训练塔	m <sup>2</sup>	119.88	
消防水池、水泵房、柴油发电机房	m <sup>2</sup>	56.44	地上部分：柴油发电机房、水泵房楼梯间
地下建筑面积	m <sup>2</sup>	136.89	
其中			
消防水池、水泵房、柴油发电机房	m <sup>2</sup>	136.89	地下部分：水泵房、水泵房楼梯间
绿化面积	m <sup>2</sup>	3687.98	
基底建筑面积	m <sup>2</sup>	1265.63	
建筑密度	%	10.38	
容积率		0.26	
绿地率	%	30.25	
地上机动车位	个	14	
执勤综合楼内消防车位	个	8	

建筑单体面积一览表

项目名称	总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	地上建筑面积 (m <sup>2</sup> ) (计容)	地下建筑面积 (m <sup>2</sup> ) (不计容)	基底面积 (m <sup>2</sup> )	建筑高度 (消防) (m)	建筑高度 (女儿墙) (m)	建筑层数
执勤综合楼	2996.34	2996.34	0	1168.79	15.30	16.20	3F(局部2F、1F)
警卫室	20.42	20.42	0	20.42	3.75	4.05	1F
训练塔	119.88	119.88	0	19.98	21.20	21.60	6F
消防水池、水泵房、柴油发电机房	193.33	56.44	136.89	56.44	4.10	4.50	1F/-1F
合计	3329.97	3193.08	136.89	1265.63	--	--	--

训练场地面积表

训练跑道 (m <sup>2</sup> )	1801
训练场地 (m <sup>2</sup> )	1810
篮球场地 (m <sup>2</sup> )	420
合计 (m <sup>2</sup> )	4031

总平面图 1:500

- 图例：
- 用地红线
  - 混凝土道路
  - 训练场
  - 沙坑
  - 新建地上建筑
  - 新建地下建筑
  - 塑胶跑道
  - 围墙
  - 机动车停车位

附注：

本图系根据甲方提供的地形图、红线图图纸绘制。  
 本图坐标系为国家2000坐标系，高程为1985国家高程基准。  
 图中所注尺寸均以保温外皮尺寸定位。  
 图中所注尺寸、标高均以米为单位。  
 图中H为规划高度（室外地坪至女儿墙顶的高度。）  
 图中所注坐标点、地上建筑以轴线交点标注

设计阶段 方案报批 专业 建筑	设计日期 2021-30	比例 1:500	图号 建总方-01	版本号 1.0	出图日期 2024.03	项目名称 元氏县新建消防站项目	建设单位 元氏县消防救援大队	项目负责人 张永生 张永生	专业负责人 张永生 张永生	审核 张永生 张永生	校对 赵亚飞 赵亚飞	设计 王一霖 王一霖	方案设计师 王一霖 王一霖	所长 曹敬 曹敬	项目负责 张永生 张永生	河北建研 建筑设计有限公司 HEBEI JIANYAN ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD. ISO9001 国际质量管理体系认证 资质等级：甲级 证书编号：A213000316 河北省石家庄市槐中路244号 050011
--------------------------	-----------------	-------------	--------------	------------	-----------------	--------------------	-------------------	---------------------	---------------------	------------------	------------------	------------------	---------------------	----------------	--------------------	---